

**上海市物业管理事务中心**  
**2022 年度国有资产**  
**管理情况**

# 一、资产负债情况表

单位：万元

	数量		价值	
	年初数	年末数	年初数	年末数
<b>一、资产合计</b>	---	---	18,728.27	9,304.85
（一）流动资产	---	---	17,998.22	8,620.61
（二）固定资产	---	---	1,117.84	1,085.24
其中：1.房屋（平方米）	498.00	498.00	932.00	932.00
2.设备（个/台/辆等）	165	146	145.12	112.52
其中：（1）车辆（辆）	3	2	59.90	36.67
一般公务用车				
执法执勤用车				
特种专业技术用车				
其他用车	3	2	59.90	36.67
（2）单价100万元（含）以上设备（不含车辆）				
3.其他固定资产	---	---	40.72	40.72
减：固定资产累计折旧	---	---	393.80	406.34
（三）长期股权投资	---	---		
（四）长期债券投资	---	---		
（五）在建工程	---	---		
（六）无形资产	---	---	6.90	6.90
减：无形资产累计摊销	---	---	0.89	1.56
（七）其他资产	---	---		
<b>二、负债合计</b>	---	---	10,234.94	18.01
<b>三、净资产合计</b>	---	---	8,493.33	9,286.84

## 二、车辆、房屋特殊占用情况说明

上海市物业管理事务中心 2022 年度无车辆/房屋特殊占用情况说明。