

# 上海市经济和信息化委员会文件

沪经信产〔2024〕418号

## 上海市经济信息化委关于发布 2024年度重点推进城市更新的产业区域的通知

相关单位:

为贯彻落实《关于深入实施城市更新行动 加快推动高质量发展的意见》，着力推进老旧工业区更新，强化重点产业区域城市更新的产业导向，经各区报送，现发布本市2024年度重点推进城市更新的产业区域，详见附表。

请各相关单位、各更新实施主体聚焦区域整体统筹和产业提质增效，强化沟通协调，合力推进方案设计、规划调整、项目招引、开工建设等各项工作，提升年度重点推进城市更新的产业区域的更新显示度。

本年度重点推进城市更新的产业区域名单有效期从即日起至2025年6月30日止。

附件：2024年度重点推进城市更新的产业区域

上海市经济和信息化委员会

2024年6月21日

## 附件

## 2024 年度重点推进城市更新的产业区域

序号	所在区	年度重点推进城市更新的产业区域名称	四至范围
1	浦东新区	曹路工业园区	东至浦东运河，南至上川路，西至外环绿化带 500 米，北至东靖路
2	静安区	走马塘整体转型区域	东至共和新路，南至红线围墙、江场西路，西至规划江场二路、彭越浦，北至规划少年村路（现为铁路南何线）、走马塘
3	普陀区	普洛斯桃浦智慧冷链产业园	东至真沃路，南至华联路、金昌路，西至金迎路，北至武威路
4	虹口区	北中环科创集聚带	东至上海警备区江湾训练基地，南至水木年华花园，西至俞泾浦，北至虹凉馨苑
5	杨浦区	海立大楼	东至规划沙岭路，南至长阳路，西至 C3-5 地块内江路，北至 C3-10 地块
6	宝山区	宝山高新区南区	东至工业路，南至山连路、丰翔路，西至园泰北路，北至 A5-05 地块、城银路
7	闵行区	闵行老工业基地中德产业园	东至菱川路，南至用地红线，西至临沧路，北至江川路
8	嘉定区	嘉定氢能港北部制造区域	东至同杰路-谢春路-嘉松北路，南至昌吉东路，西至木泾河-春锦路-同科路（规划），北至氢能港规划边界
9	金山区	海伦堡地块	东起金山卫西卫城河（张泾河），南至板桥西路，西至卫宏路，北至金山大道
10	松江区	佘山高新科技园	东至佘北公路，南至泗陈公路沿线，西至陶干路沿线，北至昌业路
11	青浦区	东方生命港·青浦虹桥园	东至民兴二路、华捷实业雪华鞋业森驰实业边界线、规划五路、嵩山村村委厂房边界线，南至北青公路、古思浜路，西至徐盈路、规划三路，北至示范线、新嵩路、规划一路、民兴大道、紫南电器嵩山村村委厂房边界线
12	奉贤区	杭州湾星火开发区先行启动区	东至白石路，南至人民塘东路，西至金汇港，北至新沪杭公路
13	崇明区	晋通光学数据中心地块	东至利民路，南至西门路，西至瀛岛路，北至岱山路

