

**上海市房地产交易中心
2022 年度国有资产
管理情况**

一、资产负债情况表

单位：万元

	数量		价值	
	年初数	年末数	年初数	年末数
一、资产合计	—	—	10,444.93	9,967.10
（一）流动资产	—	—	1,819.83	1,633.21
（二）固定资产	—	—	13,678.39	13,480.82
其中：1. 房屋（平方米）	9,581.16	9,581.16	12,887.93	12,887.93
2. 设备（个/台/辆等）	363	362	583.25	519.88
其中：（1）车辆（辆）	3	3	52.64	52.64
一般公务用车				
执法执勤用车				
特种专业技术用车				
其他用车	3	3	52.64	52.64
（2）单价100万元（含）以上设备（不含车辆）				
3. 其他固定资产	—	—	207.21	73.01
减：固定资产累计折旧	—	—	5,070.45	5,161.88
（三）长期股权投资	—	—		
（四）长期债券投资	—	—		
（五）在建工程	—	—		
（六）无形资产	—	—	29.74	29.74
减：无形资产累计摊销	—	—	12.58	14.79
（七）其他资产	—	—		
二、负债合计	—	—	349.37	331.44
三、净资产合计	—	—	10,095.56	9,635.66

二、车辆、房屋特殊占用情况说明

（一）车辆

上海市房地产交易中心 2022 年度无车辆特殊占用情况说明。

（二）房屋

上海市房地产交易中心 2022 年度无房屋特殊占用情况说明。